

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию жилого помещения
многоквартирного дома
г.Мурманск, ул. Радищева, дом 22

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
---	----------------	---------------	--	-------------------------

I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД

1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	1,16	57 767,96
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	0,38	18 755,82
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,33	16 505,12
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл. щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,05	2 250,70
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,03	1 500,47

II. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года

5	Сдвигание свежеснежавшего снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	2,69	133 541,50
6	Подметание свежеснежавшего снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	0,68	33 760,49
7	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,02	750,23
8	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	1,44	71 272,15
9	Сметание снега со ступеней и площадок.	3раза в неделю	0,02	750,23
10	Отбрасывание снега в сторону			
10	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,56	27 758,62
11	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	0,83	41 262,81
12	Механизированная уборка (сдвигание свежеснежавшего снега в валы или кучи)	при необходимости	0,45	22 341,42

III. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года

13	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	0,57	28 508,86
14	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	1,27	63 019,58
15	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	1,07	53 266,56
16	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,05	2 250,05

IV. Аварийное обслуживание

17	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	5,74	285 088,60
18	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,17	8 440,09

VI. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий

19	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	5,11	253 578,80
У. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения				
20	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	4,97	246 943,55
21	Формирование и выпуск платежного документа	1 раз в месяц	0,34	16 880,18
22	Услуги по управлению МКД	1 раз в месяц	0,59	29 259,28
23	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1 раз в месяц	0,05	2 482,38
24	Услуги банка (прием платежей)	1 раз в месяц	0,18	8 936,57
25	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в месяц	1,68	83 407,97
Итого:			30,42	1 510 279,99

ООО «Линия Севера»

Генеральный директор:

/ Е.А. Шубарева

Собственник

(представитель собственника)

_____/ (_____)

